



---

## **Участок ИЖС, ЛПХ 6 сот. 1 850 000 руб. (код 85317)**

Анапский район, посёлок Пятихатки

---

<b>Площадь участка:</b> 6 сот.	<b>Коммукации:</b> Электричество, Водопровод, Газ по меже
--------------------------------	--

**Фасад:** 26 м

---

Разрешение на строительство на стадии согласования. Газопровод в 50 метрах). Участок ровный, огорожен забором. В непосредственной близости находятся: песчаные пляжи (4 км или 40 минут пешком, ж/д вокзал и аэропорт (15 мин на авто). В шаговой доступности магазин, остановка, школа и детский сад. Район интенсивно развивается, но при этом тихий и уютный. Отличное место для проживания и отдыха.