

---

## **Готовый бизнес 144 м<sup>2</sup> 1200 сот. 10 800 000 руб. (код 7135)**

Анапский район, хутор Красная Горка

---

**Общая площадь:** 144 м<sup>2</sup>

**Площадь участка:** 1200 сот.

**Год постройки:** 1975

**Ремонт:** Удовлетворительный

---

Земельный участок с/х назначения 7,6 га пашни, 2,4 га реликтового леса, идеально под виноградники, скважина с минеральной водой 50 м, производственное 1,5 этажное здание. Фундамент под дом 9м x 9м, выкопано 2 озера, курятник.