

## Двухкомнатная квартира 44 м<sup>2</sup> 1 400 000 руб. (код 1752)

Анапский район, хутор Нижняя Гостагайка

<b>Общая площадь:</b> 44 м <sup>2</sup>	<b>Площадь жилая:</b> 30 м <sup>2</sup>
<b>Площадь кухни:</b> 6 м <sup>2</sup>	<b>Этаж:</b> 2
<b>Этажей в доме:</b> 2	<b>Количество комнат:</b> 2
<b>Год постройки:</b> 1978	<b>Отопление:</b> центральное
<b>Дополнительно:</b> Парковка	<b>Санузел:</b> Раздельный
<b>Комнаты:</b> Изолированные	<b>Ремонт:</b> Удовлетворительный
<b>Материал стен:</b> Панельный	<b>Коммуникации:</b> Электричество, Водопровод, Газ, Канализация

**Наружняя отделка:** окрашен

Санузел раздельный, зал-18,5, спальня-11,8, кухня-6,2 . Окна спальни на юг, зал на север. Отопление-центральное, плита электрическая. Земельный участок в пользовании 6 соток, времянка-монолит, большой подвал под ней, на участке сад с плодовыми деревьями. Подключены свет,вода. Документы готовы к продаже.

