

**Двухкомнатная квартира 45 м² 2 150 000 руб. (код 13595)**

г. Анапа, 12 мкр.

Общая площадь: 45 м ²	Площадь жилая: 25.2 м ²
Площадь кухни: 11.6 м ²	Этаж: 9
Этажей в доме: 10	Количество комнат: 2
Год постройки: 1999	Отопление: центральное
Дополнительно: Лифт, Парковка, Детская площадка, Домофон	Санузел: Совмещенный
Ремонт: Хороший	Материал стен: Монолит
Коммуникации: Электричество, Водопровод, Газ, Канализация	Наружняя отделка: окрашен

Планировка - большая лоджия 6,8 кв.м. с отоплением, переделанная под комнату, узаконена, вход из просторной кухни 11,4 кв.м.. Жилая комната - площадью 18,6 кв.м. Вид из окон - на Супсехские горы и Торговый Центр "Красная площадь". Окна - на северную сторону, летом не жарко. Проведен свежий ремонт, везде уложен ламинат, заменена сантехника. Дом с лифтом, без мусоропровода. Рядом - развитая инфраструктура: 2 школы, 3 детсада, филиал детской поликлиники, библиотека. Имеется множество магазинов, остановок маршрутных такси, возле дома - стоянка для автомобилей, недалеко - торгово-развлекательный центр "Красная площадь". торг